

Протокол №2-МОС11/18
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Протвино, ул. Московская, дом №11,
проводимого в форме очно-заочного голосования

город Протвино Московской области

«05» ноября 2018г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
 Собственник кв.28 д.11 ул. Московская г. Протвино – Андреева Алефтина Алексеевна

Место проведения очной части общего собрания: Московская область, г. Протвино, ул. Московская, дом №11, двор около подъезда д.3 ул. Победы г. Протвино.

Дата и время проведения очной части общего собрания: 15 октября 2018г. 18-00ч.

Место проведения заочной части общего собрания: Московская область, г. Протвино, ул. Московская, дом №11, кв.№28.

Дата и время проведения заочной части общего собрания: с 08-00ч. «16» октября 2018г. до 21-00ч. «31» октября 2018г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений: «31» октября 2018г. в 21 ч. 00 мин.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2 220,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений МКД – 2 220,1 м.кв., что составляет 100%:

В голосовании принимали участие:

56 собственников помещений - в заочной части голосования

Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание: не приглашались

Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1 755,40 м.кв., что составляет 79,06%.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №11 ул. Московская г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:
 - договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 ноября 2018г.;
 - договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 ноября 2018г.;
 - договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО;

4. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

5. Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО

По первому вопросу: «Избрание председателя и секретаря общего собрания» повестки дня.

Слушали: Андрееву Алефтину Алексеевну

Предложено: Избрать председателем общего собрания – Андрееву Алефтину Алексеевну (кв.28) и секретарем общего собрания – Григорьеву Нину Ивановну (кв.17).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1755,4	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать председателем общего собрания – Андрееву Алефтину Алексеевну (кв.2) и секретарем общего собрания – Григорьеву Нину Ивановну (кв.17).

По второму вопросу: «Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников» повестки дня

Слушали: Андрееву Алефтину Алексеевну

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Андреева Алефтина Алексеевна (кв.28)
2. Григорьева Нина Ивановна (кв.17)
3. Трифонова Зинаида Петровна (кв.19)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1755,4	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: *Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:*

1. Андреева Алефтина Алексеевна (кв.28)
2. Григорьева Нина Ивановна (кв.17)
3. Трифонова Зинаида Петровна (кв.19)

По третьему вопросу: *«Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №11 ул. Московская г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- *договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 ноября 2018г.;*
- *договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 ноября 2018г.;*
- *договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО» повестки дня.*

Слушали: Андрееву Алефтину Алексеевну

Предложено: *Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №11 ул. Московская г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- *договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 ноября 2018г.;*
- *договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 ноября 2018г.;*
- *договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1755,4	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: *Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №11 ул. Московская г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- *договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 ноября 2018г.;*
- *договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 ноября 2018г.;*
- *договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с*

даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

По четвертому вопросу: «Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения» повестки дня.

Слушали: Андрееву Алефтину Алексеевну

Предложено: Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1755,4	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

По пятому вопросу: «Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации» повестки дня.

Слушали: Андрееву Алефтину Алексеевну

Предложено: Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

Проголосовали:

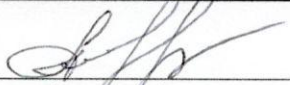
«За»		«Против»		«Воздержались»	
<i>Кв.м.</i>	<i>% от числа проголосовавших</i>	<i>Кв.м.</i>	<i>% от числа проголосовавших</i>	<i>Кв.м.</i>	<i>% от числа проголосовавших</i>
1755,4	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: *Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.*

Приложения к настоящему Протоколу общего собрания:

Решения собственников помещений в многоквартирном доме №11 ул. Московская г.Протвино

Председатель общего собрания:

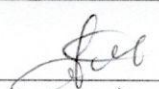


 (подпись)

Андреева Алефтина Алексеевна
 (ФИО)

05 ноября 2018г.
 (дата)

Секретарь общего собрания:

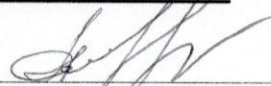


 (подпись)

Григорьева Нина Ивановна
 (ФИО)

05 ноября 2018г.
 (дата)

Счетная комиссия:

1. 

 (подпись)

Андреева Алефтина Алексеевна
 (ФИО)

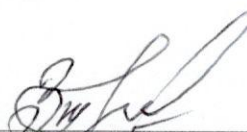
05 ноября 2018г.
 (дата)

2. 

 (подпись)

Григорьева Нина Ивановна
 (ФИО)

05 ноября 2018г.
 (дата)

3. 

 (подпись)

Трифонова Зинаида Петровна
 (ФИО)

05 ноября 2018г.
 (дата)